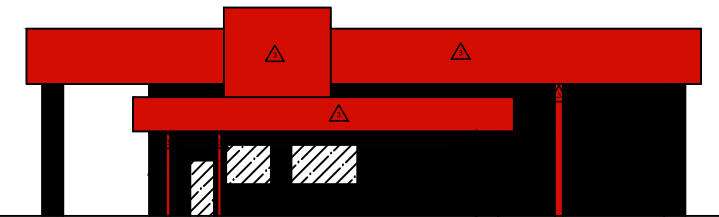


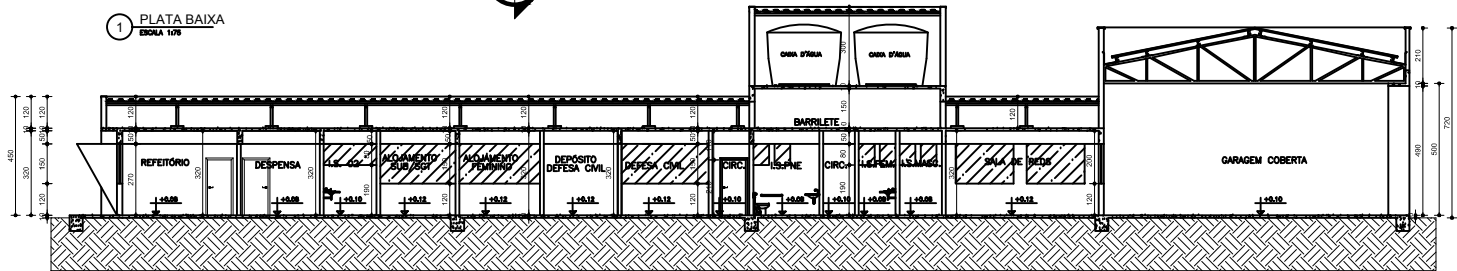
5 CORTE B
ESCALA 1:100



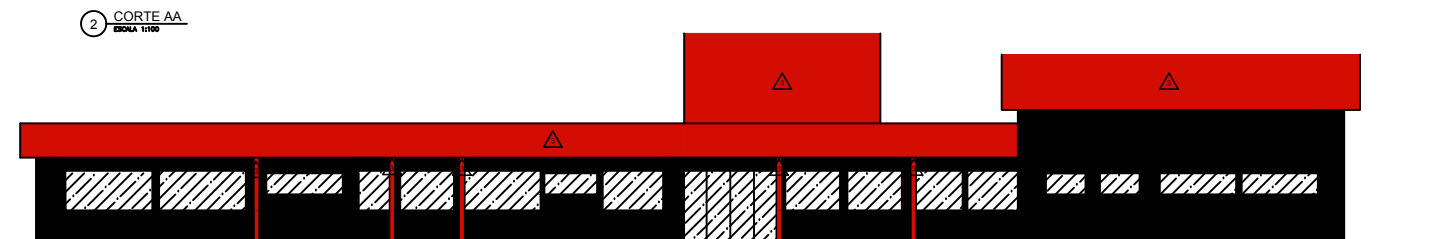
6 FACHADA A
ESCALA 1:100



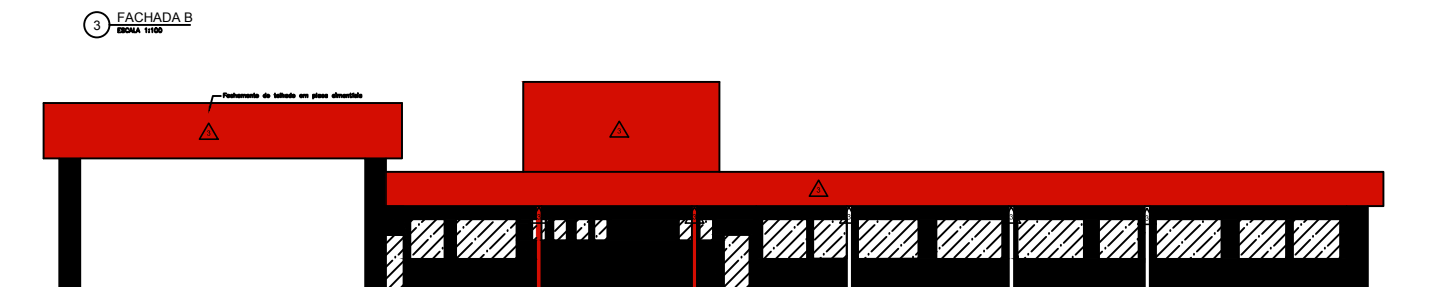
7 FACHADA C
ESCALA 1:100



1 PLATA BAIXA
ESCALA 1:100



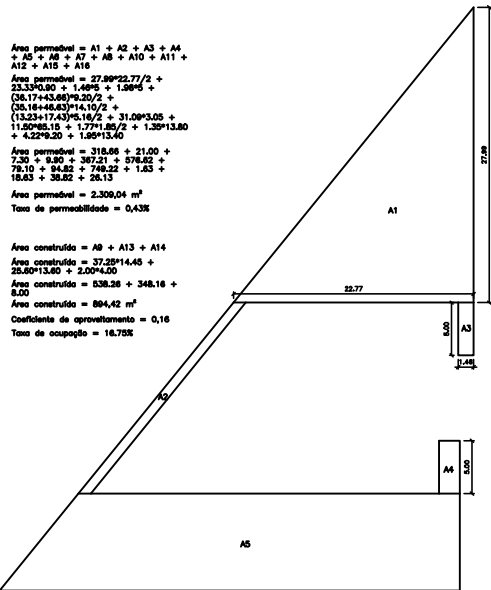
2 CORTE AA
ESCALA 1:100



3 FACHADA B
ESCALA 1:100

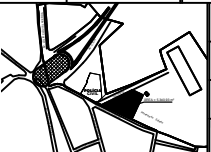


4 FACHADA D
ESCALA 1:100



8 MEMÓRIA DE CÁLCULO
ESCALA 1:100

- NOTAS:
- 1) É de total responsabilidade do RT o integral cumprimento de todos os parâmetros estabelecidos pela legislação federal, estadual e municipal para elaboração do projeto arquitetônico. A análise realizada pela Prefeitura Municipal de Lagoa Santa não exime o proprietário e responsável técnico de atender a todos os parâmetros da legislação vigente, que poderão ser verificados a qualquer tempo.
 - 2) Piso do passeio será em material resistente, antiderrapante e não interrompido por degraus ou mudanças abruptas de nível, conforme Código de Obras e Edificações municipal vigente.
 - 3) Equipamento Sanitário será igual a rede pública da concessionária local.
 - 4) A edificação atenderá aos parâmetros de acessibilidade de pessoas com necessidades especiais, conforme legislação específica e NBR 9070/2004.
 - 5) O projeto atende às Instruções Normativas do Corpo de Bombeiros para combate e prevenção a incêndio e pânico em edificações.
 - 6) A proposta de supressão de árvores deverá ser devidamente licenciada junto à Diretoria Municipal de Meio Ambiente conforme diretrizes deste órgão.
 - 7) O projeto está compatibilizado com o levantamento topográfico do terreno e os dados indicados conferem com o local.
 - 8) Montimentação de terra superior a 50cm. Conforme projeto de terraplanagem apresentado.
 - 9) O RT e o Proprietário responderão por qualquer instalação ou edificação que coloque em risco a estabilidade, segurança e salubridade do imóvel.
 - 10) A estrutura da edificação será em concreto armado e estrutura metálica.
 - 11) Imóvel integrante do patrimônio histórico, artístico e cultural municipal, estadual ou federal? ☐ SIM ☒ NÃO

PARA USO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA - MG		TERMO DE APROVAÇÃO DE PROJETO		NÚMERO DO PROCESSO	
		<p>Projeto submetido a análise e apto a aprovação com base na legislação específica vigente e nas informações prestadas por RT e Proprietário. A alteração ou modificação deste projeto ou parte dele, com cancelamento e/ou desistência de área construída, depende, sob pena de nulidade da licença para construção, de novo exame e aprovação da SMDU.</p>		3049/2019	
				OBS:	
		APROVADO EM _____/_____/20__			
		_____		_____	
		Análise		Secretário SMDU	
PARA USO DO REQUERENTE	EDIFICAÇÃO	ÁREA DE PROJEÇÃO	894,42 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO	16,75%
		ÁREA A CONSTRUIR	894,42 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,16
		ÁREA A DESCONTAR	0,00 m²	TAXA DE PERMEABILIDADE	43,23%
		ÁREA LÍQUIDA RESIDENCIAL	0,00 m²	NÚMERO DE UNIDADES	01
	TERRENO	ÁREA LÍQUIDA NÃO RESIDENCIAL	894,42 m²	NÚMERO DE PAVIMENTOS	01
			ÁREA DO TERRENO		ZONA
			1.253.362,00 m²		ZR-2
			FRAÇÃO DO TERRENO		MODELO
	PARA USO DO PROJETO	PROJETO	5.340,93 m²		MA-05
			NOME (a) LOGRADOURO (a) e NUMERAÇÃO		
Rua Santos Dumont, 193					
BACSA DE CONTRIBUIÇÃO					
		PSIM - INDICAR QUAL BACSA			
		RESPONSÁVEL TÉCNICO		CREA/CAU - REGIÃO A	
		Bruno R. G. Freitas		92.855-0	
		PROPRIETÁRIO (a)		CPF (a)	
		Prefeitura Municipal de Lagoa Santa		73.357.468.0001-56	
		DETALHE			
		Planta baixa, Fachadas A, B, C e D, Cortes A e B, Memória de cálculo			
		TÍTULO			
		ANISTIA LEI 3117/11 E LEI 3850/16			
				DATA	
				abril / 2019	
		LOTE		FOLHA	
		QUADRA		01/02	
		BAIRRO		AR	
		Várzea			